



# ¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS?

Mesa Redonda

Centro Cívico:  
"Rafael Martos Quintos"

**Sábado 14 Enero**  
**18.00 h**

c/Venero s/n  
(Antigua Oficina del INEM)

**¡¡ACUDE  
Y  
PARTICIPA!!**



**Plataforma Ciudadana**  
**Amigos del Jardín de Santa Ana**

<http://constantinajardindesantaana.blogspot.com>

# La ciudad y el paisaje una construcción del sistema político-económico-social.

¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS?



La ciudad y el paisaje  
una construcción del sistema  
político-económico-social.

¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS?



La ciudad y el paisaje  
una construcción del sistema  
político-económico-social.

¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS?



# La ciudad y el paisaje una construcción del sistema político-económico-social.



¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS?



**La ciudad y el paisaje  
una construcción del  
sistema político-económico-social.**



# El PGOU de Constantina

1º.- ¿El PGOU va a cohesionar a la población de Constantina?

2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

3º.- ¿Va a mejorar la ciudad existente?

4º.- ¿Va a beneficiar económicamente a la comunidad?

5º.- Con base en la experiencia que tenemos, ¿qué debemos hacer?



# 1º.- ¿Va a cohesionar a la población de Constantina?

El crecimiento urbanístico no se traduce en cohesión social.

Un dato es el empleo. Podríamos poner muchos ejemplos, uno de ellos el mismo Constantina

Población		
Año	Pob.	Increment.
1996	7390	
1998	7246	-1,95%
1999	7246	0,00%
2000	7145	-1,39%
2001	7055	-1,26%
2002	6928	-1,80%
2003	6889	-0,56%
2004	6818	-1,03%
2005	6826	0,12%
2006	6757	-1,01%
2007	6687	-1,04%
2008	6612	-1,12%
2009	6598	-0,21%
2010	6586	-0,18%
1996-2010		-10,88%
2000-2010		-7,82%
2001-2010		-6,65%

PARO (SEE)		
2005		310
2006	387	216
2007	307	239
2008	321	176
2009	251	314
2010	239	267
2011	304	174

El urbanismo no ha mejorado el empleo, a pesar de la gran cantidad de suelo urbanizable clasificado en la Normas Subsidiarias de 1994



**2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?**

**No se presenta ningún estudio de necesidades de viviendas para la población, ni de suelo productivo que justifiquen la propuesta**  
**Los razonamientos para justificar la propuesta son radicalmente falsos**

**La CE obliga al uso racional de los recursos (art.45)**

## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

Anexo 3 Constantina PGOU Inicial 2011 Cifras			
Superficie Municipio (hectáreas)	48.080	has	
Viviendas según PGOU (1)	4.167		
Población INE 2010	6.586		
	Superf. (has)	Viv	Pobla. (viv*2,4)
Situación actual			
Suelo Urbano Consolidado	82	4.167	
Suelo Urbano No Consolidado (2)	13		
Suelo Urbanizable Ordenado	8		
Suelo Urbanizable Sectorizado	49		
Total Suelo actual	153		
Propuesta del PGOU			
Suelo Urbano Consolidado	80	4.167	
Suelo Urbano No Consolidado	26	586	1.406
Suelo Urbanizable Ordenado	0		
Suelo Urbanizable Sectorizado	75	661	1.586
Suelo Urbanizable No Sectorizado (3)	36	910	2.183
<b>Total propuesta PGOU</b>	<b>218</b>	<b>6.324</b>	<b>15.176</b>

(1) El PGOU carece de estudio de demanda de vivienda y suelo productivo.

(2) El PGOU indebidamente, no contabiliza este suelo a efectos de crecimiento

(3) Suponemos una densidad de 25 viv/hectárea, igual que el sectorizado

## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

$\Delta$ (Incrementos) y % $\Delta$	has.		pobla.
<b>Suelo</b>			
$\Delta$ Suelo Edificable respecto a SU Consolidado actual	135		
% $\Delta$ Suelo edificable respecto SU Consolidado	165%		
<b>Computo de las "flexibilidades" de la Junta de Andalucía:</b>			
<b>Sólo Suelo Urbanizable (excluido No Consolidado actual)</b>	122		
% $\Delta$ respecto a Suelo Urbano (Consolidado o no actual)	128%		
% $\Delta$ sin Suelo Urbanizable No Sectorizado	90%		
% $\Delta$ sin Suelo Urbanizable Industrial	63%		
<b>Vivienda y población</b>			
$\Delta$ viviendas y población (respecto a cifras actuales)		2.157	5.176
% $\Delta$ Vivienda y población respecto a los valores actuales		52%	130%
% $\Delta$ Vivienda y población sin Suelo No Sectorizado		30%	97,29%
% $\Delta$ Población sin capacidad de viviendas actuales			45,44%

El incremento en ocupación de suelo respecto al suelo consolidado es del 128%

El incremento en ocupación de suelo, deducidas las "flexibilidades" es del 63%.

El incremento en capacidad de población es del 130%

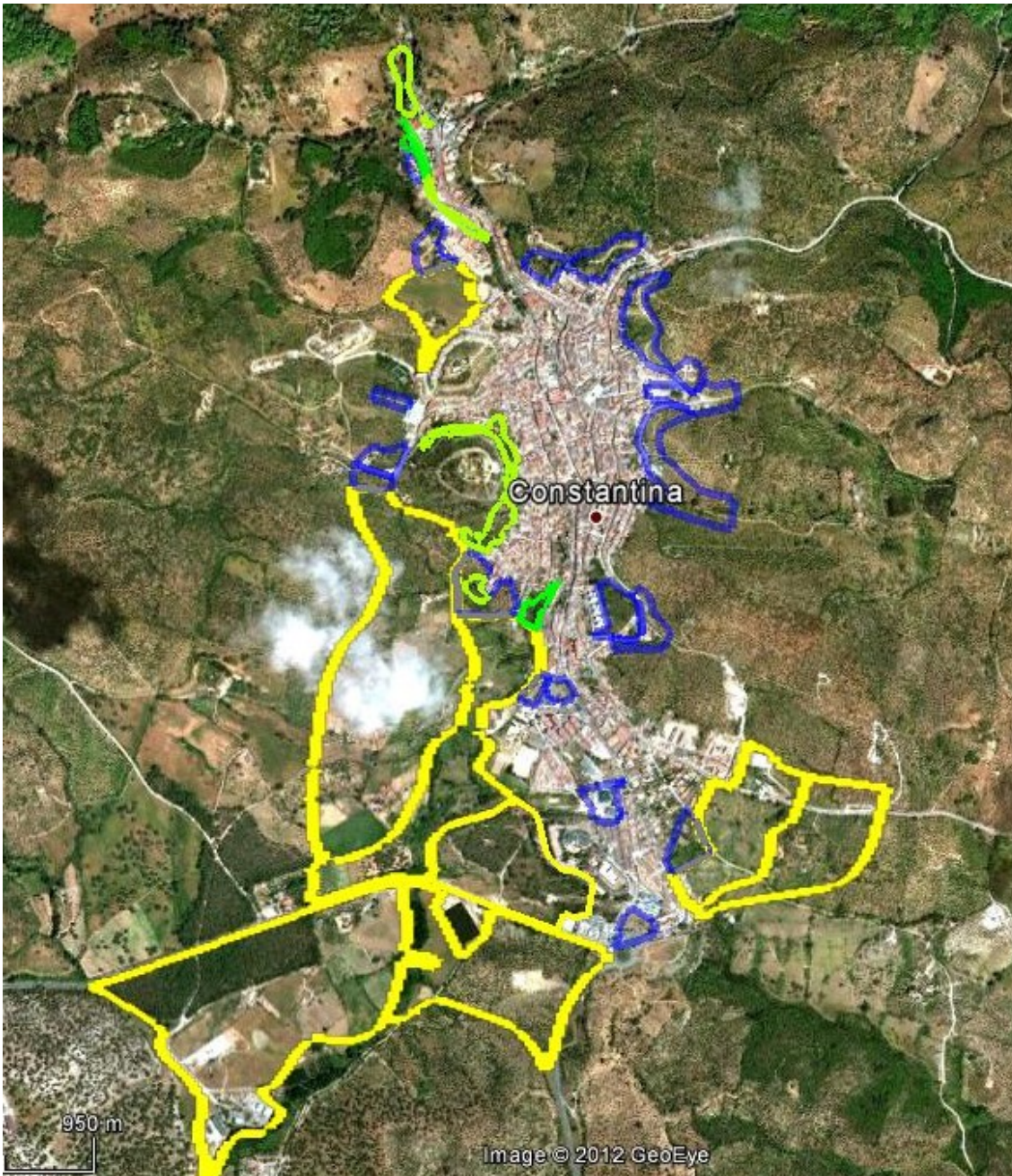
El incremento en población, deducidas las "flexibilidades" es del 97%

Si el cálculo se hace sin las viviendas existentes, el incremento es más del 45%

**La población ha disminuído más de un 10% desde 1996  
Las industrias existentes se desmantelan y el suelo industrial previsto no se ha ocupado**



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?



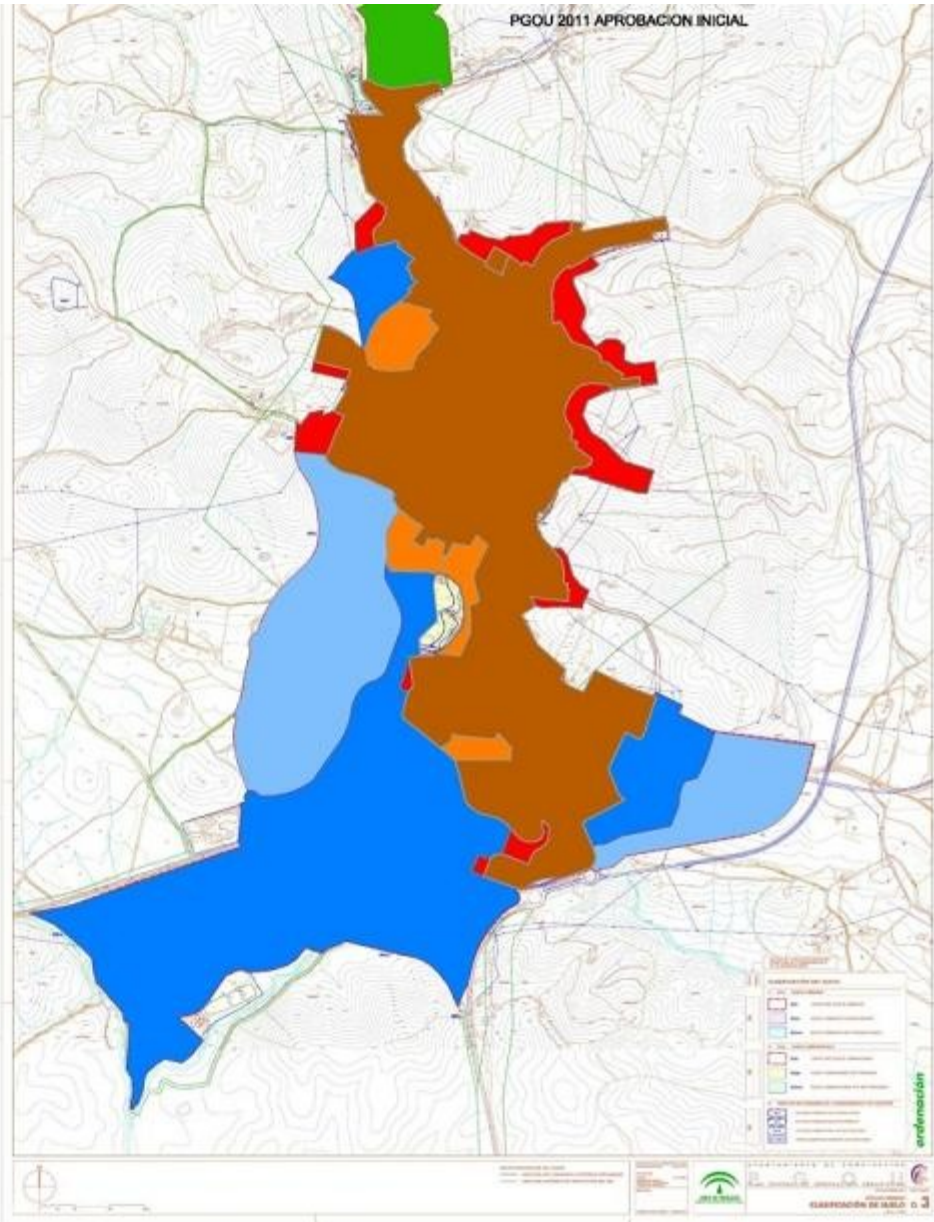
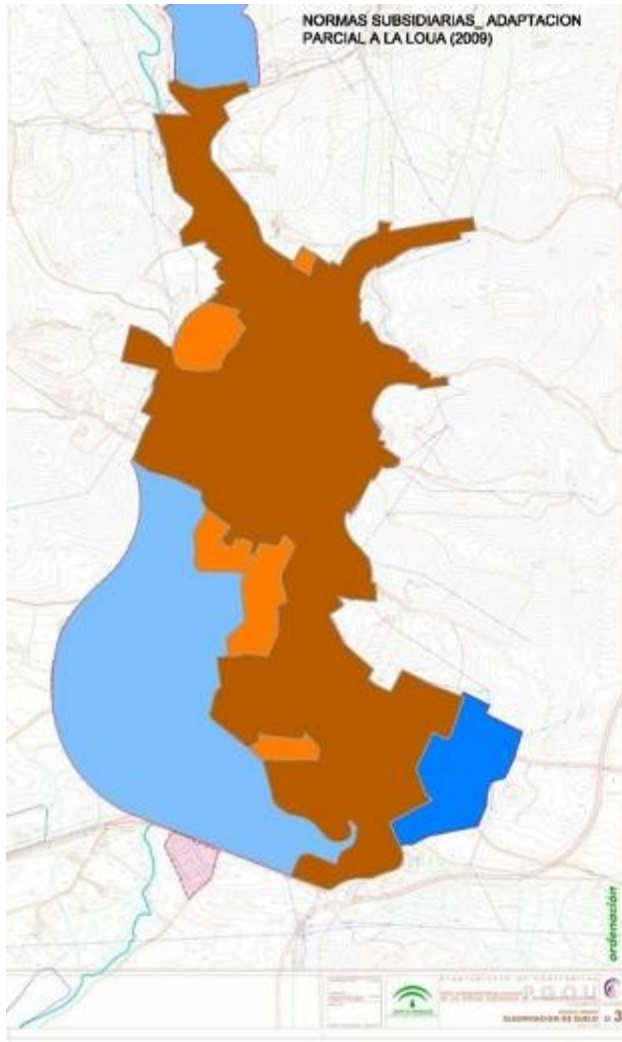
**El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes**

**Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación.**



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación.



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes.

Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación.

Diario de Sevilla 03/07/2009

# Nadie quiere suelo en Sevilla

La crisis deja vacíos miles de metros cuadrados de oficinas y naves. La tercera parte de la nueva oferta prevista hasta 2011 está paralizada

El «interés por el suelo» en la ciudad de Sevilla desaparece salvo el

Sevilla

dos de oficinas, un 32 por ciento menos que el año anterior, y se incorporaron más de 96.400 metros

cuentra paralizada.

En 2008, la renta máxima se alcanzó en la avenida de la Palmera

calles Tetuán y Sierpres.

El cierre de locales también se vio reflejado en la calle Asunción,

El Correo de Andalucía 9/12/2009

## La provincia ya tiene suelo para cubrir toda la demanda de VPO

La adaptación a la LOUA libera espacio para levantar 66.667 nuevas

## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes.

Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación.

**En el Área Metropolitana de Sevilla 23% de viviendas vacías  
En Constantina es superior al 25%**

ELPAÍS.com | Versión para imprimir

Imprimir

## En España un 20% de las viviendas están vacías

En una década las casas desocupadas pueden pasar de los 3,1 a los seis millones

JUAN CARLOS MARTÍNEZ - Madrid - 08/01/2012



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

**El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes.**

**Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación.**

Estás en: [ELPAIS.com](#)> [Edición impresa](#)> [Sociedad](#)

REPORTAJE

# España pierde población

El INE estima una caída de 27.771 habitantes en lo que va de año - La emigración supera ya a la inmigración - Crecen las salidas de españoles

CHARO NOGUEIRA - Madrid - 25/07/2011

**EL PAÍS.com** | Sociedad

Lunes, 17/10/2

[Inicio](#) [Internacional](#) [Política](#) [España](#) [Deportes](#) [Economía](#) [Tecnología](#) [Cultura](#) [Gente y TV](#) | **Sociedad** | [Opinión](#) [Blogs](#) [SModa](#) [In English](#)

[Educación](#) | [Salud](#) | [Ciencia](#) | [El Viajero](#) | [El País semanal](#) | [Domingo](#)

[ELPAIS.com](#) > [Sociedad](#)

# España perderá medio millón de habitantes en la próxima década si se mantiene la tendencia demográfica

El país ha perdido 27.771 habitantes hasta el pasado julio, según el INE.- El cambio se debe a una revolución en los movimientos de las personas: la emigración supera a la inmigración.

EL PAÍS - Madrid - 07/10/2011



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque son suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. Unidad Ur-3



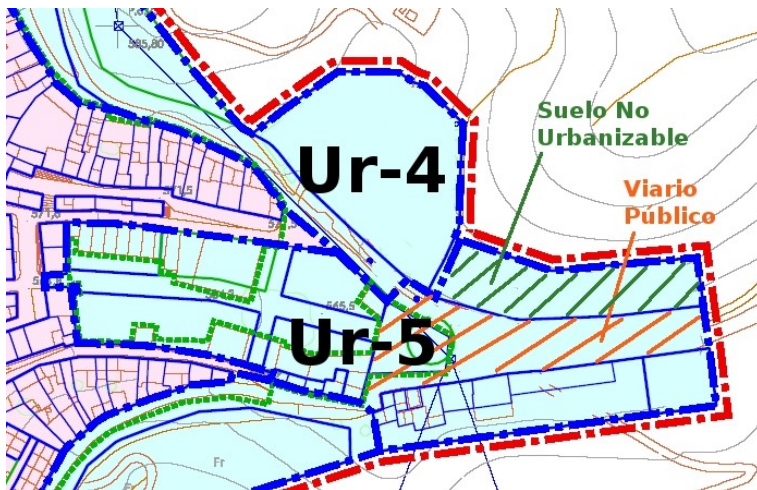
## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque son suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. Unidad Ur-4.



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque son suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. La Unidad Ur-5 incluye una parte de suelo no urbanizable, separada de parte urbana por un viario público y colindante con la unidad Ur-4.



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque son suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. La Unidad Ur-6.



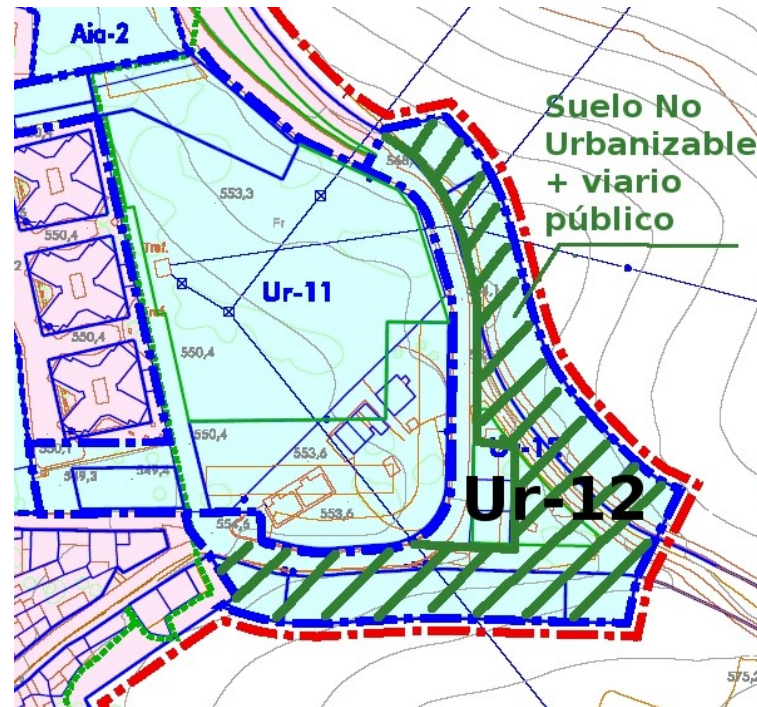
## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque son suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. La Unidad Ur-6.



## 2º.- ¿Va a satisfacer las necesidades de la población y reducir la huella ecológica?

El PGOU preve un incremento de más de 2.000 viviendas más del 50% de las existentes. Preve una importante cantidad de suelo productivo sin que haya ninguna justificación. Desorden: El PGOU incluye como suelo urbano no consolidado unidades que no reúnen las condiciones legales para ello, porque incluyen suelos no urbanizables que carecen de toda urbanización. La Unidad Ur-12.



### 3º.- ¿Va a mejorar la ciudad existente?

Brillan por su ausencia las actuaciones dirigidas a la población actual.

Las actuaciones en suelo urbano son actuaciones planificadas desde hace más de 10 años que no se han ejecutado.

Unidad UE-8 del plan actual (clasificada como indebidamente como urbana consolidada):



### 3º.- ¿Va a mejorar la ciudad existente?

Brillan por su ausencia las actuaciones dirigidas a la población actual.

Las actuaciones en suelo urbano son actuaciones planificadas desde hace más de 10 años que no se han ejecutado.

Unidad UE-8 del plan actual (clasificada como indebidamente como urbana consolidada):





### 3º.- ¿Va a mejorar la ciudad existente?

Brillan por su ausencia las actuaciones dirigidas a la población actual.

Las actuaciones en suelo urbano son actuaciones planificadas desde hace mucho tiempo que no se han ejecutado.

La unidades Ur-3, Ur-4 y Ur-6 tendrán un importante impacto paisajístico y sobre la movilidad.



## 4º- ¿Beneficiará económicamente a la comunidad?

Costes	Urbanización	Edificación	Totales
Privada	22.499.970,00 €	204.540.902,00 €	227.040.872,00 €
Pública municipal	1.355.530,00 €	6.015.100,00 €	7.370.630,00 €
Pública otras Administraciones	18.617.087,00 €	18.045.300,00 €	36.662.387,00 €
Subtotal pública	19.972.617,00 €	24.060.400,00 €	44.033.017,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>42.472.587,00 €</b>	<b>228.601.302,00 €</b>	<b>271.073.889,00 €</b>

		Valoración		
Aprv lucrativo:	Residen	166305,03	1.500 €	249.457.545 €
	Terciario	22011,48	1.500 €	33.017.220 €
	Turístico	24446,95	1.500 €	36.670.425 €
	Industrial	167754,2	1.000 €	167.754.200 €
<b>Total</b>				<b>486.899.390 €</b>

		Valoración		
Aprv lucrativo:	Residen	166305,03	2.500 €	415.762.575 €
	Terciario	22011,48	2.500 €	55.028.700 €
	Turístico	24446,95	2.500 €	61.117.375 €
	Industrial	167754,2	1.500 €	251.631.300 €
<b>Total</b>				<b>783.539.950 €</b>

**Plusvalías privadas 783 M€ - 227 M€ = 556 M€**

**Inversión pública 44 M€**

## 4º- ¿Beneficiará económicamente a la comunidad?

Plusvalías privadas 783 M€ - 227 M€ = 556 M€

Inversión pública 44 M€

Los sistemas generales, descartados los viarios necesarios para lo nuevos desarrollos previstos, son muy escasos y de dudosa viabilidad económica, tanto en su ejecución como en su mantenimiento.

Podemos concluir que no se cumple el mandato constitucional y legal de la participación de la colectividad en las plusvalías obtenidas de la actividad urbanística. Todo esto constituye un perjuicio para los intereses generales, para la calidad de vida de los habitantes, para el territorio, para el medio ambiente y para el paisaje.

## 5º.- Con base en la experiencia que tenemos, ¿qué debemos hacer?

Lo primero es darnos una explicación a todo esto...

**¿TIENE TODO ESTO QUE VER CON LA SITUACIÓN ECONÓMICA QUE VIVIMOS A NIVEL GLOBAL, NACIONAL Y LOCAL?  
¿CUAL ES EL PROBLEMA?**

## **EL PROBLEMA**

**5º-A) Estamos en un sistema capitalista desde hace 5 siglos, que desde hace treinta años:**

**Adoptó una Nueva Forma de Producción (PostFordismo), que entre otras características, implica uso intensivo de capital, deslocalización, agrobussines y un paro estructural cada vez mayor**

**Se ha bancarizado fuertemente y ha tomado el control de una parte importante de la política, de la economía y de los medios de comunicación**

## EL PROBLEMA

5º-A) Estamos en un sistema capitalista desde hace siglos, que desde hace treinta años adoptó una Nueva Forma de Producción (PostFordismo), se ha bancarizado fuertemente y ha tomado el control de una parte importante de la política, de la economía y de los medios de comunicación.

<http://www.publico.es/dinero/357634/la-gran-banca-se-cuela-en-los-gobiernos-de-occidente>

# La gran banca se cuela en los gobiernos de Occidente

El fichaje de un directivo de JP Morgan como jefe de Gabinete de Obama alarma a economistas. Más de 20 ex ejecutivos del sector ocupan puestos clave de la política económica en Europa y América.

"El Gobierno ya no controla la economía; es la gran banca la que ha tomado el control del Gobierno", explica James K. Galbraith, economista de tradición keynesiana de la Universidad de Texas, para quien la única esperanza para modificar el rumbo es que se implique la opinión pública".



## EL PROBLEMA

5º-B) En nuestro país adquiere la forma de una plutocracia bancaria, estrechamente vinculada con el sector de la construcción (autopistas, ferrocarriles e inmobiliarias) y terratenientes, ...

**Los españoles están contentos con la democracia pero opinan que los bancos son los que mandan**

Este jueves se ha hecho público el último barómetro del CIS, donde se recogen estos datos

PILAR VICENTE 09-12-2010



## EL PROBLEMA

5º-B) En nuestro país adquiere la forma de una plutocracia bancaria, estrechamente vinculada con el sector de la construcción (autopistas, ferrocarriles e inmobiliarias) y terratenientes, ...

### *Política y capitalismo subsidiado*

**Antón Costas Comesaña** es catedrático de Política Económica de la UB.

EL PAÍS, DOMINGO 2 DE ENERO DE 2011

Jueves, 29-09-2011 | Actualizado a las 17:27 h.  
Newsletter RSS Widgets

**CincoDías.com**

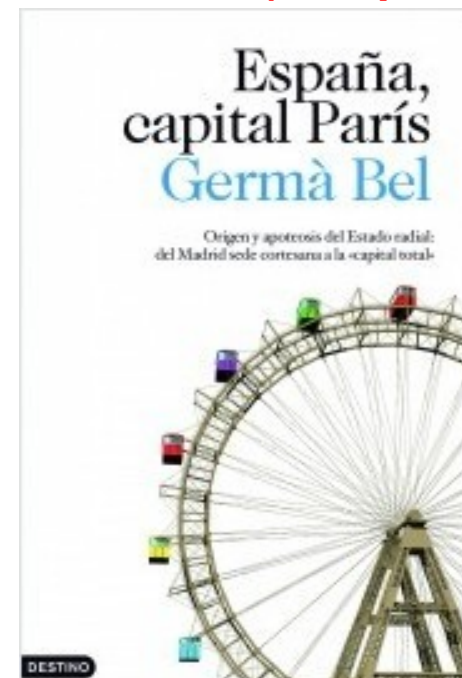
Inicio Empresas Mercados Economía Emprendedores Empleo y formación Tecnología Finanzas persona

IBEX 35 +0,89% | EUROSTOXX 50 +1,23% | FTSE -0,71% | S&P 500 +0,75% | DOW JONES +1,30%

Inversiones en infraestructuras

## España pagará caro los excesos del AVE

Fomento suspende el enlace cántabro y el sector vaticina más descartes



Revista de Economía Aplicada **E** **A** Número 55 (vol. XIX), 2011, págs. 171 a 190

*Observatorio\**

CUANDO LA ECONOMÍA NO IMPORTA:  
AUGE Y ESPLENDOR DE LA ALTA  
VELOCIDAD EN ESPAÑA\*\*

#### Actualidad

Ecologistas en Acción pide que las inversiones sean en cercanías ferroviarias y carril bus en vez de autopistas

Viernes, 23/09/2011

▶ IMPRIMIR ▶ ENVIAR A UN AMIGO



## EL PROBLEMA

**5º-B) Esa plutocracia desde 1996 puso en marcha una serie de medidas que condujo a la burbuja inmobiliaria.**

**Ley de Suelo de 1998, (“todo es urbanizable”) + Crédito barato + Eliminación de Controles =**


**Burbuja inmobiliaria**

**Denuncia de los técnicos del Banco de España en 2000, silenciada por los Gobiernos, primero del PP y después del PSOE.**


## EL PROBLEMA

**5º-B) Esa plutocracia desde 1996 puso en marcha una serie de medidas que condujo a la burbuja inmobiliaria.**

### **Resultados socialmente catastróficos...**



La OCDE informó que los salarios en España bajaron un 4% entre 1997 y 2007. La deuda de los hogares creció desde el 30% hasta el 84% del PIB. Tres oleadas de bajadas de impuestos que eliminaron parte de la progresividad fiscal. Resultado: Los beneficios de la bonanza económica fueron sobre todo a los excedentes empresariales.



2010 Cuatro récords: Parados 4,3 millones. Los 35 del Ibex han ganado 49.881 millones € (24,5% más que en 2009) y los salarios de los grandes ejecutivos subieron un 20% de media (en 2009, los beneficios bajaron el 21,5%, pero los sueldos crecieron el 15%, media 3,2 millones €). Telefónica ganó un 30,8% más: 10.167 millones y ha reservado para 2011 un presupuesto de 658 millones de euros para reducir su plantilla.

## EL PROBLEMA

**5º-C) Los partidos mayoritarios, los gobiernos regionales y locales, las cajas de ahorros y una parte del movimiento tradicional sindical, se apuntaron de forma entusiasta al festín.**

**Cajas y bancos 175.000 millones€ en activos potencialmente problemáticos en el ladrillo (Noticia de 1/11/2011)**

**Ayuntamientos arruinados.**

**El esperpento: Torre Cajasol (500 millones de €) y pide 1.000 millones al FROB.**

**Pero atención, todos los responsables siguen en sus puestos.**

<small>Diario de Sevilla 03.07.2009</small>	
<h1>Nadie quiere suelo en Sevilla</h1>	
<p>La crisis deja vacíos miles de metros cuadrados de oficinas y naves. La tercera parte de la nueva oferta prevista hasta 2011 está paralizada</p>	
<p><small>ABC 03/07/2009</small></p> <p>«En Sevilla hace falta transparencia en los órganos que rigen el Urbanismo»</p> <p><small>Para BNP Paribas Real Estate no hay que cado por parte de todas, de empresas, de la Administra-</small></p>	<p style="text-align: right;"><small>El Correo de Andalucía 9/12/2009</small></p> <h2>La provincia ya tiene suelo para cubrir toda la demanda de VPO</h2> <p>La adaptación a la LOUA libera espacio para levantar 66.667 nuevas</p>

## EL PROBLEMA

**5º-C) Los partidos mayoritarios, los gobiernos regionales y locales, las cajas de ahorros y una parte del movimiento tradicional sindical, se apuntaron de forma entusiasta al festín.**

**Cajas y bancos 175.000 millones€ en activos potencialmente problemáticos en el ladrillo (Noticia de 1/11/2011)**

**Ayuntamientos arruinados.**

**El esperpento: Torre Cajasol (500 millones de €) y pide 1.000 millones al FROB.**

**Pero atención, todos los responsables siguen en sus puestos.**



**Nadie quiere suelo en Sevilla** Diario de Sevilla 03/07/2009

La crisis deja vacíos miles de metros cuadrados de oficinas y naves.  
La tercera parte de la nueva oferta prevista hasta 2011 está paralizada

**«En Sevilla hace falta transparencia en los órganos que rigen el Urbanismo»** ABC 03/07/2009

**La provincia ya tiene suelo para cubrir toda la demanda de VPO** El Correo de Andalucía 9/12/2009

Para BNP Paribas Real Estate **no hay que** lado por parte de todas, de empresas, de la Administra-

La adaptación a la LOUA libera espacio para levantar 66.667 nuevas

## **EL PROBLEMA**

**5º-D) Los poderes públicos no han sabido tutelar con la efectividad deseada los derechos y valores contemplados en los arts. 45 y 47 CE.**

**Defensor del Pueblo Andaluz Informe 2009:**

**“Los poderes públicos no han sabido tutelar con la efectividad deseada los derechos y valores contemplados en los arts. 45 y 47 CE.**

**Un mercado inmobiliario sobredimensionado y, al mismo tiempo, injusto...**

**Una impensable e injustificada ocupación del suelo no urbanizable.**

**El déficit crónico de las Haciendas Locales no puede justificar la apuesta por un modelo insostenible de desarrollo urbanístico. Los nuevos desarrollos urbanos a medio y largo plazo demandarán servicios públicos que no se autofinancian al cien por cien.**

**Edificar viviendas no es hacer ciudad. Una ciudad no es una mera agregación de edificios.”**

## EL PROBLEMA

**5º-D) Los poderes públicos no han sabido tutelar con la efectividad deseada los derechos y valores contemplados en los arts. 45 y 47 CE.**

La CE obliga al uso racional de los recursos (art.45), establece el derecho a la vivienda digna, vincula el uso del suelo al “interés general para impedir la especulación” y obliga a la participación de la comunidad en las plusvalías (art.47) .

Un Ayuntamiento sólo tiene competencias sobre la propia comunidad. Sólo debe satisfacer la demanda de su población, no la de otros municipios.

Un PGOU sirve para ordenar urbanísticamente el término, para atender las necesidades de vivienda, movilidad, equipamientos y condiciones de vida. Debe prever el crecimiento de dos cuatrienios, es decir ocho años. Principio de prevención.

LOUA-POTA: Crecimiento en función de parámetros objetivos, en relación con datos de los 10 últimos años y el grado de ejecución del plan vigente. Máximo 40% suelo y 30% vivienda-población



## EL PROBLEMA

**5º-D) Los poderes públicos no han sabido tutelar con la efectividad deseada los derechos y valores contemplados en los arts. 45 y 47 CE.**

### Expolio intergeneracional

#### Jóvenes SINSIN

**sin vivienda (más cara que nunca),  
sin trabajo (40% de paro),  
sin pensión,  
sin recursos medioambientales,  
¿sin miedo?,...**

## **5º.- Con base en la experiencia que tenemos, ¿qué debemos hacer?**

**La imprescindible participación ciudadana**

**Revisión crítica del plan actual de Constantina:**

- 1º.- ¿Como podemos cohesionar a la población de Constantina?**
- 2º.- ¿Cuales son las necesidades de la población y cual es la manera de satisfacerlas reduciendo la huella ecológica?**
- 3º.- ¿Como podemos mejorar la ciudad existente?**
- 4º.- ¿Como se puede beneficiar económicamente a la comunidad?**
- 5º.- Con base en las respuestas, ¿qué debemos hacer?**

**Cambio de modelo de gestión territorial hacia la sostenibilidad, que a la vista de la situación debería ser radical.**



**FIN**

**¿QUÉ CONSTANTINA QUEREMOS**



**Plataforma "Amigos del jardín de Santa Ana"**

**Colabora:**

**<http://constantinahabitable.blogspot.com/>**