

Resumen Cifras del Documento de Aprobación Inicial del PGOU de Benacazón (2007)			
Sup Total Término	3202,46	hectáreas	
Viviendas 2006	2.636	viviendas	
Habitantes actuales	5.921	habitantes	
	Superficie en hectáreas	Máximo número de viviendas	Máximo habitantes (viviendas * 3,5)
Situación al final del plan actual			
Suelo Urbano	94,87	2636	9.226
Suelo Urbano No Consolidado	6,83	189	662
Suelo Urbanizable Transitorio	31,09	1.094	3.829
Totales	132,79	3.919	13.717
Situación al final del nuevo PGOU			
Suelo Urbano	94,87	2636	9.226
Suelo Urbano No Consolidado	6,83	189	662
Suelo Urbanizable Transitorio	31,09	1.094	3.829
Suelo Urbanizable Sectorizado	308,21	4.025	14.088
Suelo Urbanizable No Sectorizado	324,42	2.343	8.201 (nota 3)
Totales	663,72	10.287	36.005
Incrementos viviendas/habitantes respecto situación actual		290,25%	508,08%
Incrementos suelo/viviendas/habitantes respecto a plan actual	399,83%	162,49%	162,49%
Comentarios			
El suelo ocupado se incrementaría en el 400% del clasificado por las normas actuales			
El número de viviendas se incrementaría en casi el 300% de las existentes			
La población aumentaría en más del 500% respecto a la actual			
(1) Fuentes: Documento de Aprobación Inicial del PGOU de Benacazón del año 2007.			
de la Memoria de Ordenación, ya que la suma correcta de las cifras detalladas en dicho punto es esa.			
(2) Respecto a versiones anteriores hemos modificado la forma de calculo de algunos de los porcentajes.			
La formula ahora empleada es ((Cantidad final - Cantidad inicial) / Cantidad Inicial) * 100			
(3) Hemos supuesto una densidad de 20 viv/ha para el único sector residencial de suelo urbanizable no sectorizado			